

**LEILÃO DE 29 IMÓVEIS**  
Online  
Data do Leilão: 27/03/2024 a partir das 11h00

**bradesco** **zuk**

**BAHIA • GOIÁS • MARANHÃO • MINAS GERAIS • PARANÁ  
RIO DE JANEIRO • RIO GRANDE DO SUL • SÃO PAULO**

**À VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • CASAS • COMERCIAL • TERRENO**

**LOTE 09 - SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA  
PARQUE ARAÇAGI**  
Rua Macapá, s/n°. Casa (Lt. 14 da Qd. 01). Áreas totais: ter.: 450,00m² e constr.: 211,00m², Matr. 56.678 do 1º RI local.  
Lance Mínimo: R\$ 162.000,00  
Mínimo à Vista: R\$ 145.800,00

**LOTE 10 - PARAIBANO/MA - CENTRO**  
Rua Serra Grande, s/n°. Casa (Lt. 15 da Qd. M). Áreas totais: ter.: 201,60m² e constr.: 70,00m².  
Matr. 3.966 do 1º RI local.  
Lance Mínimo: R\$ 36.000,00  
Mínimo à Vista: R\$ 32.400,00

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo nº 2.266.986 em 18/03/2024 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 230.769 em 19/03/2024. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

**MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677**  
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | [PORTALZUK.com.br](https://PORTALZUK.com.br)

**EMPRESA MARANHENSE DE MINERAÇÃO S/A**  
CNPJ: 06.268.973/0001-92  
Aviso aos Acionistas

Encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas, os documentos a que se refere o artigo 133 da Lei nº 6.404/76, relativos ao exercício findo em 31.12.2023. Solicitamos que o pedido de envio seja feito através do e-mail: assembleia.tmc.2021@gmail.com, mencionando o nome da empresa. São Luís, 24/03/2024. **A Diretoria**

**Estado do Maranhão**  
Prefeitura Municipal de Vila Nova dos Martírios  
CNPJ Nº 01.608.475/0001-28

**PREFEITURA DE MUNICIPAL DE VILA NOVA MARTIRIOS-MA**  
AVISO DE LICITAÇÃO

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2024. Processo Administrativo nº. 1005.006/2024-SPFG.**  
Base legal: Lei Federal 14.133/2021. OBJETO: Registro de preço para futura e eventual contratação de empresa para fornecimento de equipamentos e insumos de informática para atender Administração Pública Municipal, conforme especificações constantes no Termo de Referência que integra o Edital como anexo I. A realização da sessão será dia 05 de abril de 2024 às 09h00min (nove horas) no endereço [www.licitavilanovadosmartirios.com.br](http://www.licitavilanovadosmartirios.com.br). O Edital completo está disponível para consulta e retirada nos endereços eletrônicos: [www.vilanovadosmartirios.ma.gov.br](http://www.vilanovadosmartirios.ma.gov.br) ou [www.licitavilanovadosmartirios.com.br](http://www.licitavilanovadosmartirios.com.br) ou [www.gov.br/pncp](http://www.gov.br/pncp). Maiores informações poderão ser obtidas e-mail: editais.vnm2021@gmail.com, ou pelo telefone (99) 3539-1502. Vila Nova Martirios - MA., 22 de março de 2024. **Marcelo Claudio Gomes** - Secretário Municipal de Planejamento, Finanças e Gestão Pública.

**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO**  
SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE  
E RECURSOS NATURAIS

**Balneabilidade das Praias da Região Metropolitana de São Luís**

PONTOS	COORDENADAS	LOCALIZAÇÃO	REFERÊNCIA	CONDIÇÃO	Data da última coleta 18/03/2024
P01	02°30'01.08"S 44°19'11.30"O	Praia Ponta d'Areia São Luís	Ao lado do Espigão Ponta D'Areia	IMPRÓPRIO	
P02	02°29'51.40"S 44°18'44.30"O		Em frente à rampa de acesso à praia, lado direito do Praia Mar hotel.	IMPRÓPRIO	
P03	02°29'39.50"S 44°18'28.10"O		Em frente ao Centro de Atendimento ao Banhista na Praça do Sol	IMPRÓPRIO	
P04	02°29'11.00"S 44°18'07.20"O	Praia Ponta do Farol São Luís	Em frente ao Farol e Forte de São Marcos	IMPRÓPRIO	
P05	02°29'12.10"S 44°17'32.30"O	Praia de São Marcos São Luís	Em frente Praça do Pescador, próximo a Barraca do Chef	IMPRÓPRIO	
P06	02°29'12.50"S 44°17'05.60"O		Em frente ao Posto Guarda Vidas - Bombeiros	IMPRÓPRIO	
P07	02°29'11.40"S 44°16'32.20"O		Em frente ao prédio verde com o Heliporto	IMPRÓPRIO	
P08	02°28'59.90"S 44°16'01.90"O	Praia do Calhau São Luís	Em frente à Banca de Jornal da Praça de alimentação da Litorânea	IMPRÓPRIO	
P09	02°28'52.70"S 44°15'40.30"O		Em frente à Estação Elevatória de Esgoto 2.2 (E.E. 2.2) da CAEMA e Círculo Militar	IMPRÓPRIO	
P10	02°28'53.70"S 44°15'12.60"O		Em frente à descida da Rua Altamira, proximidades da Pousada Vela Mar	IMPRÓPRIO	
P11	02°28'53.40"S 44°14'19.60"O	Praia do Olho d'Água São Luís	Em frente à descida da Avenida Copacabana e Pousada Sulça	IMPRÓPRIO	
P12	02°28'46.20"S 44°14'19.00"O		Em frente à descida da rua São Geraldo	IMPRÓPRIO	
P13	02°28'29.00"S 44°13'33.60"O	Praia do Meio São José de Ribamar	À direita da Elevatória Iemanjá II	IMPRÓPRIO	
P14	02°28'30.00"S 44°13'14.90"O		Em frente à casa com pirâmides no telhado, antes da falésia	IMPRÓPRIO	
P15	02°28'13.40"S 44°12'41.80"O	Praia do Araçagy São José de Ribamar	Próximo ao Kactus Bar e Restaurante	IMPRÓPRIO	
P16	02°28'05.20"S 44°12'22.70"O		Próximo ao Bar e Restaurante Capiau 2	IMPRÓPRIO	
P17	02°27'50.80"S 44°11'55.00"O	Praia do Araçagy Paço do Lumiar	Em frente à rampa principal de acesso à praia	IMPRÓPRIO	
P18	02°27'47.90"S 44°11'29.00"O		Em frente ao Bar da Atalaia	IMPRÓPRIO	
P19	02°27'33.50"S 44°10'32.20"O	Praia do Araçagy Paço do Lumiar	Em frente ao Bar e Restaura- nte Rainha	IMPRÓPRIO	
P20	02°27'33.50"S 44°10'32.20"O		Em frente ao Las Vegas Bar e Restaurante	IMPRÓPRIO	
P21	02°27'22.70"S 44°10'22.20"O	Praia do Mangue Seco Raposa	Última Barraca antes da foz do igarapé do Mangue seco/ Olho de Porco	IMPRÓPRIO	
P22	02°27'00.40"S 44°09'47.20"O		Em frente à Biblioteca do Ca- rangueiro próximo as Barracas da Vél e do Sr. Pedro	PRÓPRIO	

**Resolução CONAMA nº 274/200 de 29 de novembro de 2000**  
Art. 2º As águas doces, salobras e salinas destinadas à balneabilidade (recreação de contato primário) terão sua condição avaliada nas categorias própria e imprópria.

**Atenção:** A ocorrência de chuvas influencia negativamente na qualidade das águas das praias, considerando que ocorre maior carregamento de matéria orgânica oriunda da lavagem das vias públicas para os rios e, consequentemente, para os mares. Portanto, na ocorrência de chuvas, recomenda-se evitar a recreação nas 24h que as sucederem.

O monitoramento foi realizado no período de 19/02/2024 a 18/03/2024, integrando a série de acompanhamento semanal das condições de balneabilidade das praias da ilha do Maranhão.

**SECRETARIA DE ESTADO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS NATURAIS - SEMA**  
Av. do Holandeses, nº 04, Quadra 06, Ed. Manhattan, Calhau.  
São Luís - MA CEP 65.071-38  
Endereço Eletrônico: [ouvidoria@sema.ma.gov.br](mailto:ouvidoria@sema.ma.gov.br)

**SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE VIANA**  
RAIMUNDA DA CONCEIÇÃO GOMES BARROS - Tabeliã e Registradora  
Rua Dr. Castro Maia, nº 300, Centro, Viana-MA - CEP: 65.215-900  
Tel.: (99) 99970-0437 | E-mail: [viana.cartorio@gmail.com](mailto:viana.cartorio@gmail.com)

**EDITAL DE INTIMAÇÃO  
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)**

A Oficial do Cartório Extrajudicial de Viana/MA, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, intima o(a) Sr(a). **ADIMAR LINDOSO ZENNI**, brasileiro(a), casado(a) em comunhão parcial de bens com **PRISCILA TEIXEIRA BALLUZ S ZENNI**, CPF Nº 002.023.103-29, (coobrigada), comerciante, portador(a) da CI nº 00000514093 DETRAN/MA e CPF nº 712.657.833-49, residente e domiciliado na Rua Rio Branco, nº 343, Centro, Viana/MA, a comparecer em Cartório, na Rua Dr. Castro Maia, nº 300, Centro, entre 08:00 às 12:00 e 14:00h às 17:00h dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar deste Edital, para **PAGAMENTO** (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referentes ao Contrato nº 144440517546, firmado em 04/02/2014, registrado sob o nº AV. 03, na matrícula nº 2205, deste Cartório, tendo como garantia o imóvel situado na Rua Estevão Rafael, Viana/MA, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do(a) credor(a) e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Viana/MA, em 20/03/2023.

A Oficial - Raimunda da Conceição Gomes Barros.

Assinado digitalmente por RAIMUNDA DA CONCEIÇÃO GOMES BARROS:35172959300  
Localização: CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL DE VIANA/MA  
Data: 2024.03.20 08:36:53-03'00'

**SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE VIANA**  
RAIMUNDA DA CONCEIÇÃO GOMES BARROS - Tabeliã e Registradora  
Rua Dr. Castro Maia, nº 300, Centro, Viana-MA - CEP: 65.215-900  
Tel.: (99) 99970-0437 | E-mail: [viana.cartorio@gmail.com](mailto:viana.cartorio@gmail.com)

**EDITAL DE INTIMAÇÃO  
(NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)**

A Oficial do Cartório Extrajudicial de Viana/MA, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, intima o(a) Sr(a). **MAGNO DE JESUS CÂMARA AZEVEDO**, brasileiro(a), casado(a) em comunhão parcial de bens com **LEONORA RIBEIRO AZEVEDO**, empresário, portador(a) da CI nº 037647802009-0 SSP/MA e CPF nº 253.762.093-34, residente e domiciliado na Rua Rio Branco, nº 343, Centro, Viana/MA, a comparecer em Cartório, na Rua Dr. Castro Maia, nº 300, Centro, entre 08:00 às 12:00 e 14:00h às 17:00h dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, a contar deste Edital, para **PAGAMENTO** (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referentes ao Contrato nº 15552318572, firmado em 20/08/2012, registrado sob o nº AV. 02, na matrícula nº 6532, deste Cartório, tendo como garantia o imóvel situado na Rua Estevão Rafael, Viana/MA, sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do(a) credor(a) e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Viana/MA, em 20/03/2023.

A Oficial - Raimunda da Conceição Gomes Barros.

Assinado digitalmente por RAIMUNDA DA CONCEIÇÃO GOMES BARROS:35172959300  
Localização: CARTÓRIO EXTRAJUDICIAL DE VIANA/MA  
Data: 2024.03.20 08:36:09-03'00'

**FIQUE A PAR DE TUDO,  
LEIA O IMPARCIAL.**

O melhor e mais diversificado conteúdo de notícias do Estado

**ASSINATURA:** ☎ (98) 99144-5645  
**COMERCIAL:** ☎ (98) 99116-1624

[oimparcial.com.br](http://oimparcial.com.br)

**SETCEMA** SINDICATO DAS EMPRESAS DE TRANSPORTES DE CARGAS E LOGÍSTICA DO ESTADO DO MARANHÃO

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA  
PRESTAÇÃO DE CONTAS**

O Sindicato das Empresas de Transportes de Cargas e Logística do Estado do Maranhão - SETCEMA, conforme disposições estatutárias, convoca seus associados para Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 28 de março de 2024, na sede da entidade, localizada na Estrada de Ribamar, 1785 Sala 01 Km 02 - Planalto Anil, São Luís - MA, às 14h30 em primeira convocação, e às 15h, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, para debate e deliberação sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1 - Prestação de contas do exercício de 2023; 2 - Previsão orçamentária para o exercício 2024; 3 - Assuntos Correlatos.

São Luís, 24 de março de 2024.

**Antonio Marcos Oliveira - Presidente**

D4Sign 334a4d5a-1c03-444c-9253-54f1121c9959 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>  
Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.

c04 pdf

Código do documento 334a4d5a-1c03-444c-9253-54f1121c9959



## Assinaturas



EMPRESA PACOTILHA SA:06271258000109  
Certificado Digital  
maramaldothay@gmail.com  
Assinou

## Eventos do documento

### 25 Mar 2024, 15:21:05

Documento 334a4d5a-1c03-444c-9253-54f1121c9959 **criado** por PEDRO BATISTA FREIRE (01604662-4bfc-4e7f-8e0c-b9c747f0418b). Email:priscillamarques@oimparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-03-25T15:21:05-03:00

### 25 Mar 2024, 15:22:37

Assinaturas **iniciadas** por PEDRO BATISTA FREIRE (01604662-4bfc-4e7f-8e0c-b9c747f0418b). Email:priscillamarques@oimparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2024-03-25T15:22:37-03:00

### 25 Mar 2024, 15:23:41

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EMPRESA PACOTILHA SA:06271258000109 **Assinou**  
Email: maramaldothay@gmail.com. IP: 179.70.86.247 (179-70-86-247.user3p.veloxzone.com.br porta: 6970).  
Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Servico Federal de Processamento de Dados -  
SERPRO,OU=Autoridade Certificadora ALTERNATIVE,OU=A1,CN=EMPRESA PACOTILHA SA:06271258000109. -  
DATE\_ATOM: 2024-03-25T15:23:41-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):e2dd82c26d2fcfad671e3b1ad206ed79156b22360dec0bb99b1d3f3c771add90  
(SHA512):2c729376e2ac898bef10c4de9334d824eecae6ab59cc9d9beb4fc938477c5a2f721a71aed8188302e84d36360e477c70ca660cd861df1d8ee8a98f64f24159555

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**