

São Luís, terça-feira, 12 de julho de 2022

**EDITAL DE LEILÃO**  
"LEILÃO ON-LINE"**MILAN LEILÕES**  
LEILOEIROS OFICIAIS**1º LEILÃO: 02/08/2022 Às 15h. - 2º LEILÃO: 05/08/2022 Às 15h.**

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **CHAPADINHA - MA. BAIRRO AREAL.** Rua Boa Vista. Fazenda Bela Vista, (Lote 54 da Qd 05). Área Terreno 300.000,00m² Matr. 1.929 do 1ºRI Local. Obs: Regularização e encargos perante os órgãos competentes da atual denominação da Rua não averbada na matrícula, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF). 1º Leilão: 02/08/2022, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 2.939.971,87** e 2º Leilão: 05/08/2022, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 2.419.679,18** (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradesco.com.br](http://www.bradesco.com.br) e [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

Inf.: Tel: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Jucesp 266 - [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)

**D4Sign** bde8d0d7-58c0-4cf0-ae1-2b6c06584451 - Para confirmar as assinaturas acesse <https://secure.d4sign.com.br/verificar>  
**Documento assinado eletronicamente, conforme MP 2.200-2/01, Art. 10º, §2.**

## PUBLI LEGAL pdf

Código do documento bde8d0d7-58c0-4cf0-ae1-2b6c06584451



## Assinaturas



EMPRESA PACOTILHA S.A.:06271258000109  
Certificado Digital  
maramaldothay@gmail.com  
Assinou

## Eventos do documento

### 11 Jul 2022, 19:46:43

Documento bde8d0d7-58c0-4cf0-ae1-2b6c06584451 **criado** por PEDRO BATISTA FREIRE (01604662-4bfc-4e7f-8e0c-b9c747f0418b). Email:priscillamarques@oimparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-07-11T19:46:43-03:00

### 11 Jul 2022, 19:47:15

Assinaturas **iniciadas** por PEDRO BATISTA FREIRE (01604662-4bfc-4e7f-8e0c-b9c747f0418b). Email: priscillamarques@oimparcial.com.br. - DATE\_ATOM: 2022-07-11T19:47:15-03:00

### 11 Jul 2022, 19:47:45

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EMPRESA PACOTILHA S.A.:06271258000109 **Assinou** Email: maramaldothay@gmail.com. IP: 177.40.228.155 (177.40.228.155.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 13416). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A1,CN=EMPRESA PACOTILHA S.A.:06271258000109. - DATE\_ATOM: 2022-07-11T19:47:45-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):9f3d754c31b7172eda84d5701211766c3f428870b5a2238da729d9b0d3ced1f2  
(SHA512):233ca38616305c04f0749fb0772cefba25f0bc67ee916e53292a6006342e68ac441e761619bebe391f40eb028b1721e07f43d92076e92c3231bda8495a88bd96

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**